

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Производственно – Строительная Компания

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СтройГрад»

полное наименование организации – для

666035, Иркутская область, г. Шелехов,

юридических лиц), его почтовый индекс

микрорайон Центральный, дом 3/1, кв. 4

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.07.2017

№ 38-102- 9-2017

I. Администрация Шелеховского городского поселения

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Группа жилых многоквартирных домов в г. Шелехове, севернее 4 микрорайона, 1 очередь

(наименование объекта (этапа)

(блок – секция № 1, блок – секция № 2)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 38:27:000130:11

строительный адрес Иркутская область, г. Шелехов, севернее 4 микрорайона.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 38-102-26-2015, дата выдачи 10.08.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Шелеховского городского поселения

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		16135.8
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		4161.0
Площадь нежилых помещений	кв. м		358.9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3021.9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1138.8
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		78/3021.9
1-комнатные	шт./кв. м		57/2010.9
2-комнатные	шт./кв. м		21/1011.0
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3263.7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			тепловые сети наружные сети водопровода наружные сети канализации электроснабжение наружное освещение
Лифты	шт.		нет
Эскалаторы	шт.		нет
Инвалидные подъемники	шт.		нет
Материалы фундаментов			железобетонная плита
Материалы стен			смешанные
Материалы перекрытий			железобетонные
Материалы кровли			профнастил по деревянной обрешетке
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели ¹²			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В(высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДЖ/(м ² *сут)		29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Техновент Оптима тол.150мм
Заполнение световых проемов			Блоки оконные из трехмерных ПВХ профилей системы

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 Технический план подготовлен 12.07.2017 г. Кадастровый инженер, подготовивший
 технический план – Сендыхеев Петр Павлович. Аттестат кадастрового инженера
 № 38-15-825, выдан 29.12.2015 г. Министерством имущественных отношений Иркутской
 области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров
 13.01.2016 г.

Глава города Шелехова

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



(подпись)

В.А. Десятов

(расшифровка подписи)

“ 25 ” июля 20 17 г.

М.П.